UBND TỈNH NINH BÌNH
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 13492 /BC-STC

Ninh Bình, ngày 02 tháng 11 năm 2026

BÁO CÁO
Giá thị trường tháng 10 năm 2026

Kính gửi:
- Bộ Tài chính;
- Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình.

Căn cứ Thông tư số 29/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Tài chính quy định về công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường và kinh phí bảo đảm cho công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường; Thông tư số 44/2025/TT-BTC ngày 18/6/2025 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 29/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024 của Bộ Trưởng Bộ Tài chính quy định về công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường và kinh phí bảo đảm cho công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường.

Sở Tài chính tỉnh Ninh Bình báo cáo tình hình giá thị trường tháng 10 năm 2026 như sau:

I. TỔNG QUAN VỀ TÌNH HÌNH THỊ TRƯỜNG, GIÁ CẢ THÁNG 10 NĂM 2026.

1. Diễn biến mặt bằng giá thị trường hàng hóa, dịch vụ và nguyên nhân biến động.

Tháng 10, chỉ số giá tiêu dùng (CPI) trên địa bàn tỉnh Ninh Bình tiếp tục chịu sự tác động từ diễn biến giá nhiên liệu trên thị trường thế giới và biến động chí phí hàng hóa, dịch vụ trong nước. Giá một số mặt hàng thiết yếu trong đó có xăng, dầu, gas và nhóm hàng giáo dục có xu hướng tăng, tạo áp lực lên chỉ số giá chung của tỉnh.

2. Diễn biến chỉ số giá tiêu dùng (CPI):

2.1. Phân tích diễn biến CPI trong tháng 10 năm 2026:

ĐVT: %

	Chỉ số giá tháng báo cáo so với:		
	Kỳ năm gốc 2024	**Tháng 10/2026 so với tháng 10/2025**	**Tháng 10/2026 so với tháng 09/2026**

CHỈ SỐ GIÁ TIÊU DÙNG	**109,34**	**105,68**	**100,90**
I. Hàng ăn và dịch vụ ăn uống, trong đó:	107,96	104,24	100,09
1. Lương thực	*101,87*	*101,61*	*100,02*
2. Thực phẩm	*108,08*	*103,99*	*99,79*
3. Ăn uống ngoài gia đình	*112,00*	*107,01*	*101,16*
II. Đồ uống và thuốc lá	108,23	105,74	101,30
III. May mặc, mũ nón, giầy dép	103,98	102,37	100,83
IV. Nhà ở, điện nước, chất đốt và VLXD	113,27	106,97	101,67
V. Thiết bị và đồ dùng gia đình	106,93	104,20	100,97
VI. Thuốc và dịch vụ y tế	107,68	101,75	100,22
VII. Giao thông	112,10	116,70	103,35
VIII. Thông tin và truyền thông	99,08	99,89	100,08
IX. Giáo dục	109,96	105,04	101,10
X. Văn hoá, giải trí và du lịch	116,50	106,90	100,06
XI. Hàng hóa và dịch vụ khác	114,14	107,30	101,17
Chỉ số giá vàng	**171,90**	**100,65**	**98,78**
Chỉ số giá đô la Mỹ	**104,40**	**98,99**	**99,72**

2.2. Phân tích thực trạng, nguyên nhân của các yếu tố tác động đến CPI

- Theo số liệu của Thống kê tỉnh Ninh Bình, Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) các mặt hàng tháng 10/2026 tăng 0,9% so với tháng 09/2026, tăng 5,68% so với tháng 10 năm trước, trong đó:

+ Có 11 nhóm chỉ số tăng so với tháng trước: Hàng ăn và dịch vụ ăn uống tăng 0,09%; Đồ uống và thuốc lá tăng 1,3%; May mặc, mũ nón, giầy dép tăng 0,83%; Nhà ở, điện, nước, chất đốt và VLXD tăng 1,67%; Thiết bị và đồ dùng gia đình tăng 0,97%; Thuốc và dịch vụ y tế tăng 0,22%; Giao thông tăng 3,35%; Thông tin và truyền thông tăng 0,08%; Giáo dục tăng 1,1%; Văn hóa, giải trí và du lịch tăng 0,06%; Hàng hóa và dịch vụ khác tăng 1,17%.

+ Chỉ số giá vàng giảm 1,22% so với tháng trước.

+ Chỉ số giá đô la Mỹ giảm 0,28% so với tháng trước.

2.3. Thống kê mức giá hàng hóa, dịch vụ: *theo phụ lục đính kèm.*

II. DIỄN BIẾN GIÁ THỊ TRƯỜNG CỦA MỘT SỐ HÀNG HÓA, DỊCH VỤ THIẾT YẾU THÁNG 10 NĂM 2026.

1. Giá lương thực bình quân cả tháng: thóc tẻ thường 7.500 - 10.000 đ/kg, gạo tẻ thường 13.000 - 18.000 đ/kg.

2. Giá thực phẩm cụ thể như sau: Giá thịt lợn nạc thăn 90.000 - 150.000 đ/kg; Giá thịt bò thăn từ 220.000 - 250.000 đ/kg; Giá gà ta còn sống từ 80.000 - 130.000 đ/kg; cá quả 70.000 - 120.000đ/kg. Giá rau bình quân ở mức: Cà chua 15.000 - 32.000 đ/kg; bắp cải trắng 6.000 - 28.000 đ/kg; rau muống 8.000 đ/mớ; rau đay, mùng tơi 8.000đ/mớ.

3. Giá phân bón bình quân ở mức: Đạm Ure bao 50kg giá bán lẻ 13.500-16.000đ/kg, NPK 5:10:3 bao 25 kg giá 6.500-7.200đ/kg, NPK 16:16:8 bao 25kg giá 15.000-16.500đ/kg; Giá thức ăn chăn nuôi bình quân: Thức ăn cho heo tập ăn 5 ngày tuổi bao 25kg: 14.045-20.354đ/kg, heo thịt siêu 3 tuần xuất bán bao 25kg: 9.301-13.952đ/kg, gà 1-21 ngày tuổi bao 25kg: 11.064-14.704đ/kg, gà đẻ siêu trứng bao 25kg: 9.724-12.786đ/kg, gà lông màu 4 tuần tuổi - xuất bán bao 25kg: 9.910-14.276đ/kg; Thức ăn thuỷ sản: Thức ăn tổng hợp cho tôm bao 25kg: 32.900đ/kg, thức ăn tổng hợp cho cá bao 25kg: 19.150đ/kg.

4. Giá khí dầu mỏ hóa lỏng (LPG) bình quân tháng 10 là 548.771 đồng/bình 12 kg. Giá bán lẻ LBP trên địa bàn tỉnh dao động ở mức 380.000 - 624.144 đồng/bình 12kg, tuỳ thương hiệu và nhà cung cấp.

5. Dịch vụ giáo dục:

Mức học phí theo Nghị quyết số 22/2025/NQ-HĐND ngày 09/12/2025 của HĐND tỉnh Ninh Bình:

- Học phí, dịch vụ trong lĩnh vực giáo dục, đào tạo tại cơ sở giáo dục mầm non công lập tại tỉnh Ninh Bình: Trẻ em, học sinh có nơi thường trú tại phường: 180.000đ/Trẻ em, học sinh/Tháng; Trẻ em, học sinh có nơi thường trú tại xã: 160.000đ/Trẻ em, học sinh/Tháng.

- Học phí, dịch vụ trong lĩnh vực giáo dục, đào tạo tại cơ sở giáo dục phổ thông công lập tại tỉnh Ninh Bình:

+ Tiểu học: Học sinh có nơi thường trú tại phường: 170.000đ/Trẻ em, học sinh/Tháng; Trẻ em, học sinh có nơi thường trú tại xã: 150.000đ/Trẻ em, học sinh/Tháng.

+ Trung học cơ sở: Học sinh có nơi thường trú tại phường: 170.000đ/Trẻ em, học sinh/Tháng; Trẻ em, học sinh có nơi thường trú tại xã: 150.000đ/Trẻ em, học sinh/Tháng.

+ Trung học phổ thông: Học sinh có nơi thường trú tại phường: 180.000đ/Trẻ em, học sinh/Tháng; Trẻ em, học sinh có nơi thường trú tại xã: 160.000đ/Trẻ em, học sinh/Tháng.

6. Giao thông: Giá trông giữ xe máy: 4.000 - 5.000 đ/lượt; Giá trông giữ ô tô: 10.000 - 40.000 đ/lượt; Dịch vụ vận tải hành khách tuyến cố định bằng đường bộ: 8.000 - 12.000 đ/km; Dịch vụ vận tải hành khách bằng taxi: 14.000 - 20.000 đ/km.

III. TÌNH HÌNH THỰC HIỆN CÔNG TÁC QUẢN LÝ, ĐIỀU TIẾT GIÁ THÁNG 10 NĂM 2026

1. Tình hình ban hành các văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực quản lý giá.

- Tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 131/2026/QĐ-UBND ngày 14/10/2026 Sửa đổi, bổ sung Quyết định số 84/2025/QĐ-UBND ngày 28 tháng 8 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Bình ban hành quy định phân công nhiệm vụ quản lý nhà nước về giá, thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

- Tham mưu Lãnh đạo Sở văn bản xin ý kiến tham gia của các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh; UBND các xã. Phường về Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế hoạt động, vận hành, khai thác thông tin, dữ liệu từ Cơ sở dữ liệu về giá trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

- Tham mưu Lãnh đạo Sở báo cáo UBND tỉnh về việc đăng ký xây dựng Quyết định của Uỷ ban nhân dân tỉnh ban hành Bảng giá tính thuế tài nguyên trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

2. Công tác định giá.

Phối hợp định giá tài sản trong tố tụng hình sự theo yêu cầu của Cơ quan có thẩm quyền tiến hành tố tụng, Tham gia Hội đồng Định giá tang vật vi phạm hành chính, tiêu hủy tài sản của các vụ án cùng với Công an tỉnh, Kiểm lâm, Chi cục Quản lý thị trường; Thi hành án tỉnh.

3. Chỉ đạo một số công việc khác trong lĩnh vực quản lý giá trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

- Hoàn thiện thực hiện Dự án Nâng cấp, mở rộng CSDL giá của tỉnh Ninh Bình đáp ứng việc sáp nhập tỉnh/thành phố, mô hình chính quyền địa phương hai cấp và đáp ứng yêu cầu của Luật giá 16/2023/QH15 (đã hoàn thành việc đào tạo cho các Sở, ngành, UBND cấp xã, các doanh nghiệp thuộc đối tượng kê khai giá trên địa bàn tỉnh).

- Tham mưu Hội đồng thẩm định bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất tỉnh Ninh Bình thẩm định sửa đổi, bổ sung Hệ số điều chỉnh giá đất năm 2026 trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

- Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể của tỉnh thông báo kết quả thẩm định giá đất cụ thể 14 phương án giá đất (trong đó thẩm định điều chỉnh giá đất cụ thể: 04 phương án) để xác định giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Ninh Bình.

- Sở Tài chính cử báo cáo viên tham gia Hội nghị tập huấn về quản lý, khai thác chợ do Sở Công thương chủ trì.

- Tham gia ý kiến đối với hàng hóa, dịch vụ thuộc thẩm quyền định giá của UBND tỉnh theo đề nghị của các Sở, ngành: tham gia ý kiến đối với hồ sơ phương án giá bán lẻ nước sạch của Nhà máy xử lý nước sạch KCN Dệt may Rạng Đông; tham gia ý kiến đối với hồ sơ phương án giá bán lẻ nước sạch của Nhà máy nước sạch Ninh Cường thuộc Công ty Cổ phần Nhà máy nước sạch Ninh Cường; tham gia ý kiến đối với phương án giá dịch vụ sự nghiệp công sử dụng kinh phí ngân sách nhà nước tại bến phà Đại Nội/QL21B, bến phà Sa Cao - Thái Hạc/ĐT.489, bến phà Kinh Lũng/ĐT.485B, bến phà Ninh Mỹ/ĐT. 488C, tỉnh Ninh Bình.

- Báo cáo Bộ Tài chính, UBND tỉnh về việc tổng kết thi hành Luật Phí và lệ phí.

- Tham mưu lãnh đạo Sở ban hành Hướng dẫn việc xác định giá khởi điểm để tổ chức đấu giá cho thuê sử dụng quỹ đất công ích.

- Theo dõi sát diễn biến tình hình thị trường, cung, cầu, giá cả thị trường để thực hiện các báo cáo tình hình thị trường theo quy định để báo cáo Cục Quản lý Giá - Bộ Tài chính, UBND tỉnh.

IV. DỰ BÁO GIÁ THỊ TRƯỜNG

Dự báo diễn biến mặt bằng giá thị trường và giá một số hàng hóa, dịch vụ thiết yếu trong tháng 11 năm 2026 như sau:

- Giá thị trường lúa gạo tháng 11 dự báo có xu hướng tăng nhẹ so với tháng 10 năm 2026. Đối với mặt hàng phân bón (đạm, lân, NPK...) giữ giá ổn định so với tháng trước nhưng vẫn mức cao. Giá thức ăn chăn nuôi dự kiến sẽ ổn định trong thời gian tới do các doanh nghiệp thức ăn chăn nuôi chủ động cân đối nguồn cung, điều chỉnh chiến lược kinh doanh phù hợp với quy mô tổng đàn vật nuôi hiện có.

- Nhóm giáo dục: Dự báo mặt bằng giá nhóm giáo dục tháng 11/2026 ổn định do đã qua cao điểm đầu năm học, học phí công lập và tư thục giữ nguyên theo khung từ trước. Áp lực tăng giá nhẹ (2% - 5%) chỉ xuất hiện cục bộ ở các khóa đào tạo ngắn hạn, ngoại ngữ do chi phí vận hành cuối năm.

- Nhóm điện nước: Mặt bằng giá nhóm điện nước tháng 11/2026 có xu hướng giảm áp lực nhờ chính sách hỗ trợ vĩ mô. Chính phủ vừa chỉ đạo Tập đoàn Điện lực Việt Nam (EVN) khẩn trương tính toán phương án giảm giá bán lẻ điện bình quân áp dụng từ ngày 1/11/2026 nhằm hỗ trợ người dân và doanh nghiệp. Giá nước sinh hoạt tiếp tục giữ mức bình ổn, đi ngang nhờ sự điều tiết chặt chẽ của địa phương.

- Nhóm may mặc mũ nón, giày dép: Giá nhóm may mặc, giày dép tháng 11/2026 tăng nhẹ 3% - 5% do cao điểm mua sắm cuối năm và giao mùa thu đông. Sức mua tập trung vào phân khúc trung cấp và đồ giữ nhiệt. Dù chi phí sản xuất tăng, giá bán lẻ vẫn ổn định nhờ các chương trình giảm giá, kích cầu từ các thương hiệu.

- Nhóm vật liệu xây dựng: Giá vật liệu xây dựng tháng 11/2026 tăng nhẹ 2% - 4% do cao điểm hoàn thiện công trình cuối năm. Giá thép chịu áp lực từ

nguyên liệu nhập khẩu, trong khi xi măng và cát đá biến động, tuy nhiên đà tăng được kiềm chế nhờ nguồn cung nội địa dồi dào và sự điều tiết của Bộ Xây dựng.

- Nhóm giao thông: Giá dịch vụ giao thông tháng 11/2026 tăng nhẹ 1% - 2% do nhu cầu đi lại và vận chuyển hàng hóa cuối năm tăng cao. Vé máy bay nội địa và cước vận tải hành khách nhích nhẹ vào cuối tuần phục vụ du lịch, công tác. Đà tăng được kiềm chế nhờ chính sách siết chặt kê khai và niêm yết giá từ Bộ Giao thông Vận tải.

- Giá vàng, đô la Mỹ, giá xăng dầu biến động theo giá thị trường trong nước và thế giới.

- Trong thời gian tới, giá bán lẻ LPG trong nước dự kiến tiếp tục được điều chỉnh tăng theo xu hướng của giá LPG thế giới.

V. GIẢI PHÁP, BIỆN PHÁP QUẢN LÝ, ĐIỀU TIẾT GIÁ

- Sở Tài chính tiếp tục phối hợp với các Sở, ngành có liên quan theo dõi diễn biến cung cầu, giá cả thị trường các mặt hàng quan trọng, thiết yếu; Đẩy mạnh thực hiện công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá cả thị trường để tham mưu biện pháp điều hành giá phù hợp; thực hiện chế độ báo cáo theo quy định.

- Theo dõi việc kê khai giá một số hàng hóa, dịch vụ thiết yếu theo quy định của pháp luật.

- Chú trọng công tác xây dựng, hoàn thiện thể chế để triển khai, hướng dẫn Luật Giá năm 2023 đảm bảo thống nhất, đồng bộ, hiệu quả.

- Tiếp tục một số công việc thường xuyên trong lĩnh vực quản lý Giá.

Trên đây là báo cáo giá thị trường tháng 10 năm 2026 trên địa bàn tỉnh Ninh Bình./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Cục Quản lý Giá - BTC;
- UBND các xã, phường;
- Đ/c Giám đốc Sở (để b/c);
- Website Sở Tài chính;
- Lưu VT, G&CS.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HOÀ X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI CHÍNH
TỈNH NINH BÌNH

Nguyễn Trung Dũng